

Vergaderjaar 2013–2014

**32 847**

## **Integrale visie op de woningmarkt**

**Nr. 95**

### **BRIEF VAN DE MINISTER VOOR WONEN EN RIJKSDIENST**

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 31 oktober 2013

Na het Algemeen Overleg met uw Kamer op 17 oktober jl. inzake de modernisering van het woningwaarderingssysteem zond ik u een ABF-rapportage inzake de modernisering van het woningwaarderingssysteem (Kamerstuk 32 847, nr. 91).

Die rapportage was het resultaat van het samenvoegen van diverse berekeningen tot één samenhangend geheel.

Het onderzoeksbureau is na levering kritisch door de geleverde gegevens gegaan en heeft mij gemeld dat bij die samenvoeging abusievelijk een aantal foutieve tabellen zijn opgenomen. Dit betreft de tabellen B4.7, B4.8 en B4.13 t/m B14.19. In bijgaande rapportage is dit gecorrigeerd<sup>1</sup>.

De aanpassing van deze tabellen sluit aan bij mijn conclusie inzake het liberalisatiepotentieel zoals ik die in de eerste termijn met uw Kamer heb gewisseld. Zoals ik aangaf in dat overleg aangaf kan nu al landelijk ongeveer 40% van de voorraad huurwoningen geliberaliseerd worden. Als gevolg van de voorliggende wijziging van het woningwaarderingssysteem zal dat percentage landelijk gezien nog steeds circa 40% bedragen.

De Minister voor Wonen en Rijksdienst,  
S.A. Blok

<sup>1</sup> Ter inzage gelegd bij het Centraal Informatiepunt Tweede Kamer.