

Vergaderjaar 2017–2018

**34 652**

## **Wijziging van de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte in verband met een verdere modernisering van de Huurcommissie en met de introductie van een verhuurderbijdrage**

**Nr. 26**

### **GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID NIJBOER TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 19**

Ontvangen 30 januari 2018

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

I

In het opschrift wordt voor «de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte» ingevoegd «Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en».

II

Voor artikel I wordt een artikel ingevoegd, luidende:

#### **ARTIKEL 01**

In artikel 249, eerste en tweede lid, van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek, wordt «zes maanden» vervangen door: een jaar.

#### **Toelichting**

Dit amendement regelt dat de aanvangshuur binnen een jaar getoetst kan worden bij de huurcommissie, in plaats van de huidige zes maanden. Dit geeft huurders meer tijd om onrechtvaardig hoge huren aan de orde te stellen.

Nijboer