

Vergaderjaar 2021–2022

**32 847**

## **Integrale visie op de woningmarkt**

**Nr. 924**

### **BRIEF VAN DE MINISTER VOOR VOLKSHUISVESTING EN RUIMTELIJKE ORDENING**

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 5 juli 2022

Op 19 juni 2022 heb ik uw Kamer het «Programma Betaalbaar wonen» gestuurd (Kamerstuk 32 847, nr. 906). In deze brief en in het programma heb ik u onder andere geïnformeerd over de wijze waarop ik voornemens ben de huurtoeslag te hervormen en over mijn voornemen om samen met Aedes, de Woonbond en de VNG prestatieafspraken te maken over een verantwoorde huurprijsontwikkeling in de sociale huursector.

De hervorming van de huurtoeslag is beoogd per 1 januari 2024. Ik streef ernaar dat het wetsvoorstel Hervorming huurtoeslag uiterlijk voorjaar 2023 aangenomen is. Omdat de voorgestelde hervorming een grote systeemaanpassing vergt dient tijdig besluitvorming definitief te zijn, zodat Toeslagen de wijzigingen ook tijdig kan doorvoeren. Met deze brief wil ik u informeren dat ik de voorgestelde wetwijziging in internetconsultatie breng voor de periode 5 juli tot en met 2 augustus 2022.

Op 30 juni 2022 heb ik samen met Aedes, de Woonbond en de VNG de Nationale prestatieafspraken voor de corporatiesector gesloten. Een van de afspraken is om de huurprijzen voor huishoudens met een laag inkomen te verlagen. Deze huurverlaging vraagt een wetwijziging. Ook deze voorgestelde wetwijziging breng ik in internetconsultatie in de periode 5 juli tot en met 2 augustus 2022.

De planning is dat beide wetsvoorstellen voor het einde van het jaar naar uw Kamer wordt gestuurd.

De Minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening,  
H.M. de Jonge