

Vragen door de leden der Kamer gesteld overeenkomstig artikel 140 van het Reglement van Orde, en de daarop door de regering schriftelijk gegeven antwoorden

14

Vragen van het lid **De Vries** (RPF-GPV) op 20 februari 2001 medegedeeld aan de staatssecretaris van Financiën over de heffing van BTW bij verbouwwerkzaamheden

1
Is het waar dat bij verbouwwerkzaamheden die voor 1 januari 2001 zijn begonnen en na die datum worden voltooid, de BTW over het gehele werk wordt geheven volgens het in 2001 geldende tarief, zelfs over de termijnen die in 2000 zijn betaald?

2
Waarom verschilt de fiscale behandeling van verbouwingen in dit opzicht van de behandeling van nieuwbouw?¹

3
Bent u uit het oogpunt van billijkheid en rechtszekerheid bereid te regelen dat op in het jaar 2000 in rekening gebrachte en betaalde termijnen voor in dat jaar aangevangen verbouwwerkzaamheden die pas na 1 januari 2001 worden voltooid en verder in rekening gebracht, het toentertijd geldende BTW-tarief wordt toegepast?

Antwoord

Antwoord van de heer **Bos** (staatssecretaris van Financiën). (Ontvangen 14 maart 2001)

1 t/m 3
In verband met de verhoging van het algemene BTW-tarief van 17,5% naar 19% is in artikel III van de Invoeringswet Wet inkomstenbelasting 2001 een overgangsregeling getroffen op grond waarvan het tarief dat op een levering of dienst van toepassing is, in beginsel wordt bepaald door het tijdstip waarop de levering of dienst wordt verricht. Daarop is alleen een uitzondering gemaakt voor leveringen van onroerende zaken en oplevering van werken in onroerende staat, maar niet voor verbouwingen. Na overleg met de betrokken brancheorganisaties heb ik op 26 februari jl. een overgangsregeling getroffen voor verbouwingen van onroerende zaken tegen een vergoeding welke vervalt in termijnen. Deze overgangsregeling komt overeen met de overgangsregeling voor leveringen van onroerende zaken en opleveringen van werken in onroerende staat en komt erop neer, dat de tariefsverhoging geen gevolgen heeft voor de termijnen die vóór 2001 vervallen zijn. Daarmee is het verschil tussen verbouwingen en nieuwbouw weggenomen.

¹ Zie Handelingen I, vergaderjaar 1999–2000, nr. 27, blz. 1300.