



Aan minVRO en StasBZK
Van CZW

nota

Nader rapport wetsvoorstel wijziging Woningwet
grondslag BSN

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar
Ja

Onze referentie
2023-0000125245

Datum
8 maart 2023

Opgesteld door

Samengewerkt met
Wonen

Bijlage(n)
7

Aanleiding

De Afdeling advisering van de Raad van State (hierna: de Afdeling) heeft op 16 maart 2023 een advies (dictum b) uitgebracht over het wetsvoorstel tot wijziging van de Woningwet in verband met het regelen van een grondslag voor het verwerken van het BSN. Dit wetsvoorstel gaat ervoor zorgen dat woningcorporaties en woonruimteverdelers voortaan een digitale procedure voor de inkomstenstoets kunnen toepassen, hetgeen een eenvoudiger proces oplevert en lasten bespaart. De opmerkingen van de Afdeling zijn verwerkt, en het wetsvoorstel en nader rapport zijn nu gereed voor verzending aan de Tweede Kamer.

Geadviseerd besluit

MinVRO: ondertekening van het nader rapport en van de (gewijzigde) memorie van toelichting bij het wetsvoorstel.

StasBZK: ter info. delen omdat het wetsvoorstel ziet op verwerken persoonsgegevens (BSN). Stas is eerder over dit dossier geïnformeerd.

Kern

De Afdeling maakt twee opmerkingen:

1) om als 'gebruiker' in de zin van de Wet algemene bepalingen burgerservicenummer (Wabb) te kunnen kwalificeren en om zo toegang tot de Beheervoorziening BSN op grond van de Wabb te kunnen verkrijgen, moet er sprake zijn van een wettelijke verplichting om het BSN te verwerken. De Afdeling is niet overtuigd dat er in het wetsvoorstel sprake is van een verplichting om het BSN te verwerken, aangezien er sprake is van twee stappen die daaraan voorafgaan:

- Een woningcorporatie of woonruimteverdelers dient voor het verwerken van het BSN namelijk eerst op eigen verzoek aangewezen te worden.
- Een woningzoekende moet vervolgens nog instemmen voordat zijn BSN verwerkt mag worden en de digitale procedure doorlopen kan worden.

Voor deze twee stappen zijn echter goede redenen: de eerste hangt ermee samen dat voor kleine woningcorporaties de baten mogelijk niet opwegen tegen de lasten (van het inrichten van de noodzakelijke ICT), en het is niet de bedoeling om deze woningcorporaties hier onnodig mee te belasten. Voor de tweede stap geldt dat het uitgangspunt is dat de burger eigen regie op gegevens heeft, en dus

ook kan blijven kiezen voor het bestaande alternatief zónder dat zijn BSN verwerkt wordt. Dus de burger die de digitale methode niet wil of kan gebruiken, of die bezwaar heeft tegen gebruik van zijn BSN hoeft hiervan geen gebruik te maken. Uitgangspunt is óók dat dit voor de burger geen gevolgen mag hebben voor het verkrijgen van een sociale huurwoning.

In het nader rapport is verduidelijkt dat er ondanks deze twee stappen toch sprake is van een verplichting. Als namelijk aan de stappen is voldaan, dan is de woningcorporatie of woonruimteverdelers verplicht om het BSN te verwerken.

Onze referentie

2023-0000125245

Datum

8 maart 2023

2) De tweede opmerking van de Afdeling ziet op de bewaartermijn van het BSN. Terecht geeft de Afdeling aan dat dit een essentieel onderdeel van de regeling is bij een gevoelig gegeven zoals het BSN en dat het aanbeveling verdient om de bewaartermijn op het niveau van een algemene maatregel van bestuur te regelen, en niet in een ministeriële regeling of enkel door te refereren aan het algemene kader van de AVG. Deze opmerking is overgenomen, en er is voor gekozen om de maximale bewaartermijn op formeel wetsniveau te regelen door het in dit wetsvoorstel op te nemen.

Voorgeschiedenis

- Naar aanleiding van bespreking in een Algemeen Overleg Woonfraude in 2019 is besloten om te starten met een pilot waarin huurders digitaal hun inkomensgegevens met woningcorporaties kunnen delen. In deze eerste pilot namen drie woningcorporaties en hun woonruimteverdelers deel. Na de eerste succesvolle pilot is besloten een tweede pilot te starten waarin meer corporaties konden deelnemen. Deze pilot loopt nog, en laat ook al zien succesvol te zijn. De pilots kwamen tot stand in een brede samenwerking tussen BZK, Aedes, Belastingdienst, drie woningcorporaties en hun woonruimteverdelers, RVIG en Logius. Binnen BZK draaien de pilots onder de vlag van het programma 'Regie op gegevens' van DG00,
- Tijdens de pilots bleek dat de gegevens uit de Basisregistratie Persoonsgegevens (BRP) relatief veel 'mismatching' opleverde. Dat betekent dat de gegevens in de database van de woningcorporaties niet overeenkomen met de gegevens uit de BRP. Om die reden is besloten om het BSN te gaan gebruiken als identificerend gegeven, op deze manier is er zekerheid dat het inkomen dat wordt verstrekt uit de Basisregistratie inkomensgegevens van de Belastingdienst ook behoort bij de aspirant huurder die is ingeschreven bij de woningcorporatie/verdelers.
- Dit wetsvoorstel biedt de noodzakelijke wettelijke grondslag voor woningcorporaties om het BSN te mogen verwerken. In september 2021 is door de toenmalig minister van BZK besloten om een wetsvoorstel voor te bereiden. Het wetsvoorstel is op 14 juli 2022 aangekondigd bij de Tweede Kamer en op 27 juli 2022 in consultatie gegaan. Op 9 december 2022 heeft de Ministerraad ingestemd met het versturen van het wetsvoorstel aan de Afdeling advisering van de Raad van State.

Krachtenveld

Er zijn twee pilots gehouden in de regio's Rotterdam, Den Haag en omgeving Utrecht. Uit de evaluatie blijkt dat Aedes, de deelnemende woningcorporaties en de aspirant huurders die van de nieuwe methode gebruik hebben gemaakt enthousiast over de pilot. Ook de Woonbond is regelmatig betrokken geweest. De Autoriteit Persoonsgegevens heeft een blanco advies gegeven op het wetsvoorstel.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Nvt.

Onze referentie
2023-0000125245

Datum
8 maart 2023

Motivering

In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Nader rapport	
2	wetsvoorstel	
3	memorie van toelichting	
4	advies RvS	
5	advies AP	
6	advies ATR	
7	Memo KabKon	
8	Memo griffie TK	